

Przedmiar robót

Oksza <> roboty remontowe budowlane <> aktualizacja 01.09

Data: 2009-01-29

Budowa: Remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania obiektu na galerię sztuki XX wieku

Obiekt: Willa Oksza, ul. Zamoyskiego 25, 34-500 Zakopane

Zamawiający: Muzeum Tatrzańskie im. Dra Tytusa Chałubińskiego, ul. Krupówki 10, 34-500 Zakopane

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty rozbiórkowe - przebud. przewiązki na klatkę schod. [1 - 39]			
1.1 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej ;tynk na ścianach i skosach sufitu 111,819+782,850 = 894,67	894,67		m2
1.2 KNR 401/349/4 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowej ;ściana przy schodach 0,46*3,36*2,27*2 = 7,02	7,02		m3
1.3 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowładowczymi do 1·km, gruz ceglany ;poz. 1 894,69 * 0,015 = 13,42 ;poz. 2 7,02 = 7,02	20,44		m3
1.4 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19)	20,44	9,00	m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Klatka schodowa nowoprojektowana [40 - 61]			
2.1 KNR 401/106/2 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach ;pod ławy klatki + pod posadzki 0,50*0,80*(6,58*2+4,60*3)+0,40*16,60 = 17,42	17,420		m3
2.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły ;chudy beton pod fundamenty 0,10*0,70*(6,61*2+4,56*3) = 1,88	1,88		m3
2.3 KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6·m, transport betonu taczkami, japonkami ;ławy fundamentowe 0,40*0,60*(6,61*2+4,56*3) = 6,46	6,460		m3
2.4 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1·warstwa ;ścian zew. piwnicy- ław żelbet 0,40*(6,61*2+4,56*3)*2+2,93*(6,58+5,83-0,20*2)*2 = 91,90	91,90		m2
2.5 KNR 202/603/8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	91,90		m2
2.6 ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych ;termozgrzewalnymi KJ 0,60*(6,61*2+4,56*3) = 16,14	16,14		m2
2.7 KNR 27/163/3 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 30·cm ;otwory +ścianka kolankowa (6,20+4,83)*2*(2,98+4,10-0,25)-(1,00*2,10*2+1,27*2,10*2+2,14*2,10+4,70*1,475)+6,20*0,46*2 = 135,41	135,41		m2
2.8 KNR 27/163/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana grubości 25·cm ;piwnica ścianka wew.+ściany (2,98*1+4,10+3,26*0,5-0,25*2)*4,83-1,10*2,10 = 37,34	37,340		m2
2.9 KNR 202/120/2 (1) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2·cegły, z cegieł budowlanych pełnych ;piwnica ścianka 2,98*1,93-1,00*2,10 = 3,65	3,65		m2
2.10 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho <> 20 cm ;ocieplenie ścian klatki (1,48+4,10+0,75)*(6,58+5,82-0,10*2)*2-(1,00*2,00*4+4,70*1,47) = 139,54	139,54		m2
2.11 KNR 202/208/4 (1) Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4·m, obwód do przekroju: 12-16m/m2, transport betonu taczkami, japonkami ;słupy żelbetowe 0,25*0,25*0,75*4*2 = 0,38	0,38		m3
2.12 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14·mm ;zbrojenie stal... nad ścianką kolankową (2,10*4*8+6,30*2*4)*0,888*0,001 = 0,10	0,100		t
2.13 Mat. zakotwienie płatwi dachowych ;zakotwienie płatwi dachowych 10,63 = 10,63	11		szt
2.14 KNR 202/218/4 (1) Schody żelbetowe, proste na belkach policzkowych, grubości 6·cm, transport betonu taczkami, japonkami ;z piwnicy na parter + na piętro schody 0,28 * 10 * 1,20 + 0,28 * 1,50 * 7 + (0,28 * 25 * 1,50) = 16,80	16,80		m2
2.15 KNR 202/218/6 (1) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami	16,80	12,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.16 KNR 202/216/2 (1) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15·cm, transport betonu taczkami, japonkami ;strop na piwnicach i parterem (6,58-0,38-0,50)*(5,83-0,50*2)*2+1,20*1,50*2+1,50*1,50+1,20*3,30-16,80 = 48,07	48,07		m2
2.17 KNR 202/216/5 (1) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy w grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami	48,70	-3,00	m2
2.18 KNR 202/218/7 (1) Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, transport betonu taczkami, japonkami ;nadproża poz 1.2.1+1.2.2..... 0,606+0,253+0,325+0,473+0,30*0,20*(1,90+1,80+2,70+1,90+1,60*3) = 2,44	2,44		m3
2.19 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrwane, Fi do 7·mm ;zbrojenie nadproży wskaznikowo 0,30*0,20*(1,90*2+1,80+2,70+1,60*2)*0,100 = 0,07	0,070		t
2.20 KNR 202/212/12 Stropy typu DZ, wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30·cm ;wieńce ścian klatki + ścianki 0,25*0,25*59,25+0,25*0,25*6,30*2 = 4,49	4,490		m3
2.21 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7·mm ;strzemiona /dla belek + (22,50+17,40+15,99+13,30)*0,001+(11,20+25,80+21,20+17,80+19,60+13,40)*0,001+0,40*(9,91*2*5+5,76*3*5)*2,00*3*0,001+0,1141 = 0,74	0,74		t
2.22 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrwane, Fi 8-14·mm ;zbrojenie belek (56,5+21,2+25,2+60,4)*0,001 = 0,16	0,160		t
2.23 KNR 202/290/4 (2) Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrwane, Fi 8-14·mm ;ławy wieńce schody poz 1.3.1 (6,61*2+5,76*3)*5*0,89*0,001+(213,6+54,7)*0,001 = 0,40	0,400		t
2.24 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrwane, Fi 8-14·mm ;strop nad piwnica (249,5+59,30+29,70+41,80+268,00+69,1+89,8+40,6)*0,001 = 0,85	0,850		t
2.25 KNR 202/290/2 (3) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrwane, Fi 16·mm i większe ;schody przygot. monaż zbrojenia 244,50 * 0,001 = 0,24	0,240		t
2.26 KNR 202/807/9 Tynki cementowe kategorii IV wykonywane ręcznie, na ościeżach szerokości 25-30·cm ;tynki cementowe na ościeżach 0,30*(2,10*2*5+1,00*2+1,44*3) = 8,20	8,200		m2
2.27 KNR 202/811/3 Tynki zwykłe biegów klatek schodowych, kategoria·IV ;schody ściany + biegi klatki 135,413+37,34*2+3,652*2+16,80+schodowej 38,262+5,90+4,33+3,32+3,40 = 289,41	289,41		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Dach - wymiana pokrycia, wzmocnienie, zabezpieczenie p-poż. [62 - 89]			
3.1 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku ;pokrycie dachowe $26,80 \cdot 10,70 \cdot 2 + 14,00 \cdot 6,10 \cdot 2 -$ $(3,775 + 1,39) \cdot 0,5 \cdot 6,00 \cdot 2$ = 713,33 713,33	713,33		m2
3.2 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku ;rynny z blachy $17,00 \cdot 2 + 28,20 \cdot 2 + 7,50 + 4,50 \cdot 3 +$ $9,00 + 2,50$ = 122,90 122,90	122,90		m
3.3 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku ;rury spustowe $7,60 \cdot 2 + 5,40 + 6,00 + 4,80 + 3,80 \cdot 4$ = 46,60 46,60	46,60		m
3.4 KNR 401/430/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk	713,33		m2
3.5 KNR 401/412/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi	26		szt
3.6 KNR 401/412/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle i kleszcze	16,00		m
3.7 KNR 401/412/3 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie narożne, koszowe	16,00		m
3.8 KNR 401/627/5 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty ;impregnacja 219,40 * 1,42 = 311,55 ;KNR 202 cz. I tab. 0005 / 43 wsp. 1,42 do powierzchni stropu = 0,00 311,55	311,55		m2
3.9 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej ;skosy na piętze 311,55 = 311,55 311,55	311,55		m2
3.10 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho ;docieplenie połączeń dachowych 219,40 * 1,42 = 311,55 311,55	311,55		m2
3.11 KNR 401/412/4 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, murlaty i podwaliny ;murlaty i podwaliny 28,90 = 28,90 28,90	28,90		m
3.12 KNR 401/408/2 Wzmocnienie lub wymiana drewnianych belek stropowych, wzmocnienie 1-stronnie	73,00		m
3.13 KNNR 2/1105/3 Świetliki i klapy <> klapa oddymiająca	2		m2
3.14 KNR 15/526/1 Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej	1		m
3.15 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna <> wyłaz dachowy	1		szt
3.16 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm	71,13		m2
3.17 KNR 401/627/5 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty ;zabezpieczenie przeciwogniowe 713,33 + 113,10 = 826,43 826,43	826,43		m2
3.18 KNR 401/627/3 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 2-krotna, deski i płyty <> łącznie pięciokrotnie <> materiał w poz. jak wyżej ;2-krotnie bale i krawędziaki 713,33+113,10 = 826,43 826,43	826,43		m2
3.19 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej ;izolacja z folii przym. do kons. 826,43 = 826,43 826,43	826,43		m2
3.20 KNR 202/410/4 Ołączenie połączeń dachowych łąkami 38x50·mm w rozstawie ponad 24·cm ;część A istniejąca + nowa nad klatka - kontrłaty 713,33 + 113,10 = 826,43 826,43	826,43		m2
3.21 KNR 202/410/3 Ołączenie połączeń dachowych łąkami 38x50·mm w rozstawie 16-24·cm ;potać pod gonty 826,43 = 826,43 826,43	826,43		m2
3.22 KNR 401/628/6 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki	826,43		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3.23 KNR 401/628/4 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 2-krotna, bale i krawędziaki	826,43		m2
3.24 KNR 1901/415/5 Krycie dachu gontami łupanymi, podwójne, nachylenie 85-120·% ;doch pokry. całość dachu cz. ist. nad klatka 826,43	= 826,43 826,43		m2
3.25 KNRW 202/521/2 (1) Rynny dachowe z blachy miedzianej, półokrągłe, Fi·15·cm <> blacha 0,6 mm <> uchwyty rynnowe z miedzi ;rynny półokrągłe 3,50 + 9,00 * 2 + 3,10 + 9,60 + 6,30 + 10,00 + 3,70 + 4,00 + 6,60 * 2 + 4,20 * 4 + 1,20 * 4 + 8,00 * 4	= 125,00 125,00		m
3.26 KNRW 202/528/3 Rury spustowe z blachy miedzianej, okrągłe, Fi·15·cm <> 0,6 mm, uchwyty z miedzi ;rury spustowe ok. z blachy 7,60 * 2 + 5,40 + 6,00 + 5,20 + 2,80 * 2	= 37,40 37,40		m
3.27 Sito z miedzi do rury spustowej	7		szt
3.28 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;imprtegnacja preparatem ognioochronnym 826,43	= 826,43 826,43		2,00 m2
3.29 KNRW 401/542/2 Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem z blachy miedzianej, pasy nadrynnowe, szerokość ponad 25·cm ;komin + kosze z blachy miedz 0,65 * (0,95 * 2 + 0,40 * 2 + 8,80 * 2 * 2)	= 24,64 24,64		m2
3.30 KNR 401/420/4 Wykonanie daszków zabezpieczających ;daszki zabezp. 1,50*(27,00+17,50+6,60*2+1,30* 2)	= 90,45 90,45		m2
3.31 KNR 401/430/9 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ławy kominiarskie ;ławy kominiarskie 1*5,60	= 5,60 5,60		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4 Parter - podłogi posadzki [90 - 98]			
4.1 KNR 401/816/6 Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew, cokołów ;pow.uzytk. parteru $253,80 - (16,60 + 14,60 + 13,80) =$ <u>208,80</u>	208,80		m2
4.2 KNR 401/816/7 Oczyszczenie deszczulek z rozbiórki z posegregowaniem i powiazaniem w wiązki	208,80		m2
4.3 KNR 401/428/1 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi ślepe	208,80		m2
4.4 KNR 401/428/4 Rozebranie podłóg drewnianych, legary ;przyjęto co 80 cm $208,80 / 0,8 =$ <u>261,00</u>	261,00		m
4.5 KNRW 401/608/5 Wymiana podsypek izolacyjnych, tłuczeń ceglany na warstwę keramzytu, grubości 10·cm <> analogia <> na wełnę mineralną 10 cm	208,80		m2
4.6 KNR 401/612/1 Odcięcie zagrzybionych części elementów drewnianych (przekrój do 100·cm2), łatwo dostępnych	20		szt
4.7 KNR 401/624/5 Odgrzybianie stropów ceglanych metodą opryskiwania, ponad 5·m2, z przerwami, 2-krotne ;stropu na części piwnicznej $158,60 * 1,2 =$ <u>190,32</u>	190,32		m2
4.8 KNR 401/624/6 Odgrzybianie stropów ceglanych metodą opryskiwania, ponad 5·m2, z przerwami, każde następne	190,32		m2
4.9 KNR 401/627/6 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;3-y krotnie - bale i krawędziaki $208,80 =$ <u>208,80</u>	208,80		m2
4.10 KNR 401/627/5 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty ;podłogi pod parkiet $417,60 =$ <u>417,60</u>	417,60		m2
4.11 KNR 202/1110/4 Podłoga ślepa grubości 25·mm na legarach ułożona krzyżowo ;ślepa podłoga na legarach $208,80 =$ <u>208,80</u>	208,80		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5 Parter , ściany ścianki [101 - 176]			
5.1 KNR 401/427/4 Rozebranie ścian wewnętrznych z bali ;rozebranie ścian wewn z bali $3,90*(1,69+3,56+0,70+2,91+0,58+1,0*2+5,69+5,30*2+1,68)-1,00*2,00*4$ = 106,70 ;warstwa desek = 0,00 106,70	106,70		m2
5.2 KNR 401/403/3 Uzupełnienie przepierzeń typu piwnicznego, ze szkieletem z krawędziaków z warstwy desek grubości 25·mm ;parter pow. wc $3,60*(3,72+1,20+0,60*2+2,15+1,70*2+1,84*2+0,90*3)-1,00*2,00*3$ = 58,98 58,98	58,98		m2
5.3 KNR 401/403/2 Uzupełnienie przepierzeń typu piwnicznego, z dwóch warstw desek o grubości 32·mm	58,98	2,00	m2
5.4 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej ;na ścianach i filarach $89,40*0,8$ = 71,52 71,52	71,52		m2
5.5 KNR 401/610/3 Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5·m2 ;pow.odgrzybiania ponad... $1*89,40$ = 89,40 89,40	89,40		m2
5.6 KNR 401/627/6 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;ściany zew.od wewnątrz zainpregnowane $3,90 * (22,89 + 12,09 + 2,60 + 5,64 * 0,5) * 2 - (1,77 * 0,88 * 3 + 1,40 * 2,25 * 2 + 1,80 * 2,25 + 1,52 * 1,77 * 2 + 0,96 * 1,77 * 2 + 1,20 * 1,77 + 1,45 * 1,77 * 2 + 1,30 * 2,00 + 1,00 * 2,00 * 2)$ = 277,46 277,46	277,46		m2
5.7 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	277,46		m2
5.8 KNR 202/2007/1 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach, z listew drewnianych ;na ścianach z listw drerwnianych $277,46$ = 277,46 277,46	277,46		m2
5.9 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho ;na sucho ścian zew. $277,46$ = 277,46 277,46	277,46		m2
5.10 KNR 401/402/4 Wymiana jednostronnego odeskowania ścian, z desek profilowanych grubości 25·mm <> 32 mm, profilowane ;od wewnątrz, ściany zewnętrzne $277,46$ = 277,46 277,46	277,46		m2
5.11 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;desek 32 mm od spodu $1*277,46$ = 277,46 277,46	277,46	3,00	m2
5.12 ZNPP 12/3001/10 Wbudowanie niektórych elementów stolarskich, obrobienie otworów w boazerii <> analogia <> obrobienie otworów okiennych i drzwiowych (szpalety - wyłogi) ;parter okna typowe + drzwi balkonowe $(0,84 + 1,72 + 0,88 + 1,78 + 0,96 * 2 + 1,78 * 2 + 1,00 * 2 + 1,60 * 2 + 1,20 * 2 + 1,78 * 2) * 2 + (1,45 * 2 + 1,72 * 2 + 1,41 + 1,78 + 1,52 + 1,78) * 2 + (1,26 * 2 + 2,25 * 2 + 1,20 + 2,96 + 0,40)$ = 80,96 80,96	80,96		m
5.13 KNR 202/2007/1 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach, z listew drewnianych ;1.9 do 1.14 ścianki wewnętrzne $89,40 * 2$ = 178,80 178,80	178,80		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
5.14 KNR 401/404/1 Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych w miejscach po zlikwidowanych otworach okiennych lub drzwiowych oraz rozebranie obramowań, ściany z bali ;otwór okienny w os. a rzad + drzwiowe $0,96 * 1,77 + 1,00 * 2,00 * 4 = 9,70$	9,70		m2
5.15 KNR 401/628/6 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;3-y krotne - bale i krawędziaki $89,40 * 2 = 178,80$	178,80		m2
5.16 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;desek płyt bali $1 * 178,80 = 178,80$	178,80		m2
5.17 KNR 202/2006/3 (1) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na rusztach, płyty grubości 9,5 mm ;na ścianach - na rusztach 1.9 do 1.14 $2,00 * (3,12 + 3,66 + 3,78 + 3,69 + 2,15 * 2 + 1,70 * 2 + 2,85 * 2 + 1,85) * 2 - (1,00 * 2,00 * 4 * 2 + 0,90 * 2,00 * 7) = 89,40$	89,40		m2
5.18 KNR 401/424/4 Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym	1		miejsce
5.19 KNR 401/424/3 Wycięcie otworów dla komina w stropie strychowym	1		miejsce
5.20 KNR 202/122/5 Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, ceramiczne <> systemowe ;komin w pom. nr.1.9 $3,09 + 12,20 + 1,20 = 16,49$	16,49		m
5.21 KNR 401/405/1 Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych, wycięcie	16,00		m
5.22 KNR 401/407/2 Obsadzenie ościeżnic w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pakułami, powierzchnia 1-2 m2 <> analogia <> naprawa stropów drewnianych	13		szt
5.23 ORGB 202/842/2 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8 m2 ; $2,00 * 17 * 2 + 12 = 80,00$	80,00		m
5.24 KNR 12/829/7 Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda kombinowana <> płytki 20 x 25 cm	89,40		m2
5.25 KNR 401/610/3 Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5 m2 ;90 % impregnacji z poz. 5.28 $473,28 * 0,90 = 425,95$	425,95		m2
5.26 KNR 401/611/1 Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier, powierzchnia do 2 m ;licząc 10% z poz. 5.28 $473,28 * 0,10 = 47,33$	47,33		m2
5.27 KNR 401/627/6 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;ściany wew.drew. z bali $89,40 * 0,80 + 3,90 * (3,69 + 4,31 * 2 + 4,18 + 5,64 + 4,24 + 3,70 + 11,68 + 5,23 + 2,95 + 2,55 + 0,18 + 2,36 + 0,27 + 1,13 + 1,58) * 2 - (1,00 * 2,00 * 9 + 1,22 * 2,00 * 3) * 2 = 473,28$	473,28		m2
5.28 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	437,28		m2
5.29 KNR 202/2007/1 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach, z listew drewnianych	437,28		m2
5.30 KNR 401/628/5 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 3-krotna, deski i płyty	473,28		m2
5.31 KNNR 2/1108/2 Boazerie, b. z listew szerokości do 12 cm <> analogia <> deskowanie ścian wewnętrznych	473,28		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
6 Stropy nad parterem [130 - 145]			
6.1 KNR 401/428/3 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust ; powierzchnia jak projekt, 253,80 - (16,60 + 14,60) + 92,80 minus (1.1 + 1.17 + 3.1) - 9,10 = 306,30 306,30	306,30		m2
6.2 KNR 401/609/1 Rozebranie podsypki izolacyjnej, z gliny z sieczką lub trocinami, grubości do 10·cm	306,3		m2
6.3 KNR 401/428/4 Rozebranie podłóg drewnianych, legary ; rozebranie podłóg - legarów co 80 cm 306,30 / 0,8 = 382,88 382,88	382,88		m
6.4 KNR 401/428/1 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi ślepe	306,30		m2
6.5 KNR 401/408/1 Wzmocnienie lub wymiana drewnianych belek stropowych, wymiana ; wymiana belek 30,66 = 30,66 30,66	30,66		m
6.6 KNR 401/610/3 Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5·m2 ; belki stropowe 80% istniejących (0,20 + 0,25) * 2 * 12,00 * 23 * belki nośne + legary podłogowe + 0,8 + (0,10 + 0,08) * 2 * 306,30 ślepa podłoga * 1,6 + 306,30 * 2 * 0,80 = 865,23 865,23	865,23		m2
6.7 KNR 401/627/6 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ; impregnacja + 20% nowej tarcicy 865,229 * 1,2 = 1 038,27 1 038,27	1 038,27		m2
6.8 KNR 401/410/3 Wymiana podsufitki, z desek profilowanych, grubość 19·mm ; wymiana posufitki 306,30*0,20 = 61,26 61,26	61,26		m2
6.9 KNR 401/411/4 Wymiana elementów podłóg z desek, ślepe podłogi z desek niestругanych o grubości 32·mm ; wymiana elementów podłóg 306,30*0,2 = 61,26 61,26	61,26		m2
6.10 KNR 401/627/5 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty	61,26		m2
6.11 KNR 401/627/4 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 2-krotna, bale i krawędziaki	61,26		m2
6.12 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ; belek nośnych ślepej podłogi + legar + deski podłogowe od spodu 865,229 + 306,30 = 1 171,53 1 171,53	1 171,53		m2
6.13 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa ; izolacje cieplne poziome z płyt 306,30 = 306,30 306,30	306,30		m2
6.14 KNR 401/617/1 Zabezpieczenie końców belek stropowych osadzonych (zamurowywanych) w ścianach ; zabezpieczenie końców belek 1*8 = 8,00 8	8		szt
6.15 KNR 2/1108/2 Boazerie, b. z listew szerokości do 12·cm <> analogia <> deskowanie skosów ; poszycie ścian szkieletowych 20% nowych desek na skosach stropodach 306,30 * 0,20 = 61,26 61,26	61,26		m2
6.16 KNR 401/627/5 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty ; impregnacja grzybobójcza 1*61,26 = 61,26 61,26	61,26		m2
6.17 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ; impregnacja ognioochronna 61,26 = 61,26 61,26	61,26		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
6.18 KNR 202/1110/2			
Podłoga z desek struganych grubości 32·mm			
;podłogi z desek i bali 306,30	= <u>306,30</u>		
	306,300	306,300	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
7 Piętro ściany i ścianki [146 - 176]			
7.1 KNR 401/427/4 Rozebranie ścian wewnętrznych z bali ;rozebranie ścian z okraglaków	$1,10 * (2,60 + 2,40 + 2,51 + 3,05 + 2,38) + 3,27 * (2,85 + 3,10 + 1,20 + 4,50 * 2 + 6,00 + 4,70 + 1,62 + 1,50 + 0,50) - 1,00 * 2,00 * 4 = 105,87$	105,87	m2
7.2 KNR 401/404/1 Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych w miejscach po zlikwidowanych otworach okiennych lub drzwiowych oraz rozebranie obramowań, ściany z bali ;uzupeł, i uszczelnienie ścian I	$3,90 * (1,80 + 0,50 * 4) + 2,10 * 0,90 * 4 + 1,80 * 1,00 * 1,85 * 0,60 = 24,38$	24,38	m2
7.3 KNR 401/402/2 Wymiana jednostronnego odeskowania ścian, z desek niestругanych grubości 25·mm ;ścianki wewn. dwustronnie	$(3,50 * 3,90 + 1,20 * 3,60 + 1,00 * 3,90 * 2) = 25,77$	25,77	m2
7.4 KNR 401/402/4 Wymiana jednostronnego odeskowania ścian, z desek profilowanych grubości 25·mm	25,77	2,00	m2
7.5 KNR 401/610/3 Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5·m2 ;sufity + belki stropowe (wsp. 1,5 do powierzchni stropów) 1,00 + 0,25 * 2 = 1,5, belki co 1,0 m (262,80+216,40+26,50+25,20)*1,5	$= 796,35$	796,35	m2
7.6 KNR 401/612/2 Odciecie zagrzybionych części elementów drewnianych (przekrój do 100·cm2), trudno dostępnych ;odcięcie zagrzybionych części	$1 * 25,00 = 25,00$	25	szt
7.7 KNR 401/627/5 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty ;impregnacja trzykrotnie deski	$796,30 = 796,30$	796,30	2,00 m2
7.8 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;impregnacja ognioochronna	$1 * 796,30 = 796,30$	796,30	2,00 m2
7.9 KNR 202/2007/1 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach, z listew drewnianych ;konstrukcje rusztowań pod deskow. dla went obudowy ścian deskami	$796,30 = 796,30$	796,30	m2
7.10 KNNR 2/1108/2 Boazerie, b. z listew szerokości do 12·cm <> analogia <> deskowanie ścian wewnętrznych, poz zbiciu tynku ;poszycie ścian i sufitów	$796,30 - 307,28 = 489,02$	489,02	m2
7.11 KNR 202/2006/4 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm ;okładziny pod sufitami skośnymi	$216,40 * 1,42 = 307,29$	307,29	m2
7.12 KNR 202/2006/8 (1) Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 9,5·mm	307,29		m2
7.13 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne ,. MAT ;lakier. pow. dREW.	$793,80 - 307,28 = 486,52$	486,52	m2
7.14 KNR 401/627/6 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;impregnacja ściany zewnętrzne od wewnątrz	$1,10 * (22,89 + 12,09) * 2 + 10,00 * 2 * 2,10 - (1,77 * 0,88 * 2 + 1,00 * 2,25 * 2) + (24,378 + 25,77) * 2 = 211,64$	211,64	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
7.15 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;impregnacja deski,płyt,bali 211,64 = <u>211,64</u> 211,64	211,64		m2
7.16 KNR 202/2007/1 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach, z listew drewnianych ;konstrukcje rusztów pod okł. 111,34 = <u>111,34</u> 111,34	111,34		m2
7.17 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho ;izolacje cieplne pionowe 111,34 = <u>111,34</u> 111,34	111,34		m2
7.18 KNNR 2/1108/2 Boazerie, b. z listew szerokości do 12·cm <> analogia <> deskowanie ścian wewnętrznych ;poszycie ścian z desek 111,34 = <u>111,34</u> 111,34	111,34		m2
7.19 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;impregnacja ognioochronna desek,płyt,bali 111,34 = <u>111,34</u> 111,34	111,34		m2
7.20 KNR 202/2007/1 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach, z listew drewnianych ;konstr. ruszt. pom. 2.3 + 3,27 * (2,38 + 2,21 * 4 + 2,11 * 8 + 5,80 * 2) - 0,90 * 2,00 * 2.6 + 2.7 10 = <u>111,82</u> 111,82	111,82		m2
7.21 KNR 401/610/3 Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5·m2 ;odgrzbianie elementów dREW. 1*111,82 = <u>111,82</u> 111,82	111,82		m2
7.22 KNR 401/404/1 Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych w miejscach po zlikwidowanych otworach okiennych lub drzwiowych oraz rozebranie obramowań, ściany z bali 04/03 (0,96 + 0,60) * 1,77 = <u>2,76</u> 2,76	2,76		m2
7.23 KNR 401/627/6 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;impreg. grzbo. 3-krotna bale i krawędziaki 111,82 = <u>111,82</u> 111,82	111,82		m2
7.24 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;impregnacja ognioochronna 1*111,82 = <u>111,82</u> 111,82	111,82		m2
7.25 KNR 202/2006/3 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm ;okładziny z płyt 1*111,82 = <u>111,82</u> 111,820	111,820		m2
7.26 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho ;izolacje cieplne 1*111,82 = <u>111,82</u> 111,82	111,82		m2
7.27 KNR 401/405/1 Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych, wycięcie ;wycięcie otworów w ścianach 1*16 = <u>16,00</u> 16,0	16,0		m
7.28 KNR 401/407/2 Obsadzenie ościeżnic w ścianach drewnianych z uszczelnieniem pakułami, powierzchnia 1-2·m2 <> analogia <> naprawa stropów drewnianych	6		szt
7.29 ZNPP 12/3001/10 Wbudowanie niektórych elementów stolarskich, obróbkę otworów w boazerii <> analogia <> obróbkę otworów okiennych i drzwiowych (olistwowania) ;piętro: obróbka listwami otworów okiennych, balkonowych + drzwiowych klatki + zewnętrznych + wewn. drzwi klatki z uwagi na ocieplenie wewn. dylatacji (0,90 * 2 + 2,70 * 2 + 0,50 * 2 + 1,35 + 2,00 + 0,50 + 0,88 * 2 + 1,75 * 2 + 1,00 * 2 + 1,84 * 2 + 1,00 + 1,70) + (0,90 * 3 + 2,05 * 3 + 1,00 + 2,05) = <u>37,59</u> 37,59	37,59		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
7.30 ZNPP 12/3001/10 Wbudowanie niektórych elementów stolarskich, obrobienie otworów w boazerii <> analogia <> obrobienie otworów okiennych i drzwiowych (szpalety - wyłogi) ;uszczelnienie okien i drzwi o różnicę szerokości ocieplenia 1,77 * 2 * 3 + 0,89 * 3 + 1,00 deskami * 2 + 2,25 * 2 * 2 = 24,29	24,29		m
7.31 KNR 401/610/3 Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5·m2 ;odgrzybianie elem. licząc 90 % impregnacji 365,00 * 0,90 = 328,50	328,50		m2
7.32 KNR 401/611/1 Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier, powierzchnia do 2·m ;odgrzybianie elem. licząc 10 % impregnacji 365,00 * 0,10 = 36,50	36,50		m2
7.33 KNR 401/628/6 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;impregnacja grzyb. 3-krotnie 3,27 * (3,69 + 4,31 * 2 + 4,18 + 5,64 + 4,24 + 3,70 + 11,68 + 5,23 + 2,95 + 2,55 + 0,18 + 2,36 + 0,27 + 1,13 + 1,58) * 2 - (1,00 * 2,00 * 9 + 1,35 * 2,00 * 1 + 1,10 * 2,00 * 2) = 354,22	354,22		m2
7.34 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;impregnacja ognioochronna 1*354,22 = 354,22	354,22		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
8 Stolarka drzwi i okna [177 - 203]			
8.1 KNNR 2/1101/3 (2) Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, ponad 2.0·m2, 1-ramowe ;naświetla klatki schodowej, stałe, szkło termoizolacyjne	4,71 * 0,90 + 4,70 * 2,89 * 0,5 + 4,70 * 1,29 = 17,09	17,09	m2
8.2 KNNR 3/701/1 Remont okien balkonowych, ościeżnice i skrzydła okienne podwójne ;O15 do O17 + O3 do O7	0,86 * 1,75 * 2 + 1,00 * 1,84 * 2 + 1,00 * 1,70 + 0,84 * 1,72 + 0,88 * 1,78 + 0,96 * 1,78 * 2 + 1,00 * 1,66 * 2 = 18,14	18,14	m2
8.3 KNNR 3/701/3 Remont drzwi balkonowych, ościeżnice i skrzydła drzwi balkonowych podwójnych ;O12 + O13	13,95 + 18,139 + 10,169 + 19,10 = 61,36	61,36	m2
8.4 Renowacja okien - zniszczone farby okien skrzynkowych = 18,14 m2	61,36	18,14	m2
8.5 KNR 401/909/2 Dopasowanie skrzydeł okiennych, ościeżnicowe, półskrzynkowe i skrzynkowe, 0,5-2,5·m2 ;okna x skrzydła	6 * 13 = 78,00	78	2,00 szt
8.6 Wymiana okuć okiennych i drzwiowych przy renowacji stolarki = 1 kpl	78	1	kpl
8.7 Renowacja i konserwacja okien cyklinowanie i szlifowanie uzupeł. ;	0,80 * 1,40 * 8 = 8,96	8,96	m2
8.8 KNNR 3/701/2 Remont okien balkonowych, skrzydła okienne pojedyncze ;O18	3,10 * 1,50 * 3 = 13,95	13,95	m2
8.9 KNNR 3/702/1 Remont ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych <> wewnętrznych z usunięciem farby olejnej ;O8, O9, O10	1,44 * 1,72 * 2 + 1,41 * 1,78 + 1,52 * 1,78 = 10,17	10,17	m2
8.10 Remont i wymiana okien i drzwi balkonowych - Renowacja okien drewnianych - zniszczone farby okien skrzynkowych ;	1,20 * 2,25 * 5 = 13,50	13,50	m2
8.11 KNNR 2/1101/3 (2) Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, ponad 2.0·m2, 1-ramowe ;O11, O12	1,20 * 2,60 + 2,10 * 3,60 = 10,68	10,68	m2
8.12 KNR 401/909/1 Dopasowanie skrzydeł okiennych, ościeżnicowe, półskrzynkowe i skrzynkowe, do 0,5·m2 ;O8, O9, O10	4 * 2 * 4 = 32,00	32	szt
8.13 KNNR 3/701/2 Remont okien balkonowych, skrzydła okienne pojedyncze ;O3 - O10	10,169 + 18,139 = 28,31	28,31	m2
8.14 KNNR 3/702/2 Remont skrzydeł drzwiowych ;O5, szt 7	0,90 * 2,00 * 7 = 12,60	12,60	m2
8.15 KNR 202/1203/1 Drzwi stalowe, pełne <> wykończone, kompletne z ościeżnicą <> jednoskrzydłowe, ognioodporne EI 30 ;drzwi EI 30 D1, D2, D8 (D2, D4, D8?)	0,90 * 2,00 * 3 + 1,10 * 2,00 + 1,20 * 2,00 = 10,00	10,00	m2
8.16 KNNR 3/701/1 Remont okien balkonowych, ościeżnice i skrzydła okienne podwójne ;Db1 (2) + Db2 (1) + Db3 (2) + Db4 (1) rys 013	1,26 * 2,25 * 2 + 1,20 * 2,95 + 0,40 * 1,20 + 0,90 * 2,20 + 0,50 * 0,90 * 2 + 1,35 * 2,00 + 0,50 + 1,35 + (1,98) = 19,10	19,10	m2
8.17 KNRW 202/1026/1 (2) Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe zewnętrzne, ościeżnice zwykłe ;D3	0,90 * 2,10 = 1,89	1,89	m2
8.18 KNR 202/1016/1 (2) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnętrzne, grunt ftalowy + emalia ftalowa		6	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
8.19 Drzwi ponad 1,5·m2 i ścianka werandy <> Drzwi i ścianki drewniane szklone nietypowe, kompletne z ościeżnicami, wykończone ;DZ11 + ścianka werandy $1,84 * 2,70 + 8,60 * 3,38 +$ $0,63 * 8,60$ = 39,45 39,45	39,45		m2
8.20 Drzwi płytowe <> Drzwi wewnętrzne, kompletne z ościeżnicami, wykończone ;D1 (5) + D3 (1) $0,90 * 2,00 * 5 + 1,10 * 2,00$ = 11,20 11,200	11,200		m2
8.21 Drzwi 2-skrzydłowe, ponad 1,5·m2 <> Drzwi drewniane nietypowe, kompletne z ościeżnicami, wykończone ;D9 $1,20 * 2,00$ = 2,40 2,40	2,40		m2
8.22 Samozamykacze i przestosowanie drzwi	6		kpl
8.23 Drzwi szklone <> Drzwi wewnętrzne, kompletne z ościeżnicami, wykończone ;D6 (7) + D7 (7) $0,90 * 2,00 * 7 + 0,80 * 2,00 *$ 7 = 23,80 23,80	23,80		m2
8.24 KNNR 3/701/1 Remont okien balkonowych, ościeżnice i skrzydła okienne podwójne <> piwniczne ;O1 (2) + O2 (2) $0,80 * 1,30 * 2 + 0,66 * 1,0 *$ 2 = 3,40 3,400	3,400		m2
8.25 KNR 401/909/2 Dopasowanie skrzydeł okiennych, ościeżnicowe, półskrzynkowe i skrzynkowe, 0,5-2,5·m2 ; $3 * 4 * 2 + 2 * 2 + 3 * 2 + 4 *$ 3 = 46,00 46	46		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
9 Piwnice [204 - 219]			
9.1 KNR 401/354/9 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2·m2 ; wykucie z muru 1*4 = 4,00 4	4		szt
9.2 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15·cm ; likwidacja klatki 1,65 * 0,16 * 5 * 2,50 * 0,41 * schodowej-wejścia od piwnicy 3,50 * 2,89 + 0,80 * 3,50 * 0,35 = 14,67 14,67	14,67		m3
9.3 KNR 401/106/5 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku ; 1*14,67 = 14,67 14,67	14,67		m3
9.4 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm ; skucie podłoża - posadzki pod klatką schodową 6,58 * 5,80 * 0,15 = 5,72 5,72	5,72		m3
9.5 KNR 401/301/2 Wymiana ścian fundamentowych w wykonanym uprzednio wykopie ; szacunkowo dla nowej klatki żelbet. 2,50 = 2,50 2,50	2,50		m3
9.6 KNR 214/804/3 Dylatacje w konstrukcji budowli, dwie warstwy papy na sucho ; Dylatacja ścian fundamentu ze ścianą klatki 2,90 * (6,90 + 5,85) = 36,98 36,98	36,98		m2
9.7 KNNR 3/302/1 Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły, konstrukcja na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej ; uzupełnienie ścian oraz zamurowanie 0,42 * 1,00 * 2,00 + 0,43 * 1,10 * 2,89 = 2,21 2,21	2,21		m3
9.8 KNR 401/711/3 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu) ; uzupeł. tynków ściany słupy 1,20 * 2,20 * 2 + 0,90 * 2,90 * 2 = 10,50 10,50	10,50		m2
9.9 KNR 202/602/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, lepek asfaltowy na zimno, 1·warstwa ; izolacja na lepiku pier. warst. 2,90*(6,90+5,90*2+3,60) = 64,67 64,67	64,67		m2
9.10 KNR 202/602/8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, lepek asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	64,67		m2
9.11 KNR 202/204/1 (1) Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0,5·m3, transport betonu taczakami, japonkami ; fundament pod komin 0,80 = 0,80 0,80	0,80		m3
9.12 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na lepiku, z siatką metalową <> styrodur 8 cm ; opis 4.4.2. ściany wys. 1,40 m 1,40 * (6,90 + 5,90 * 2 + 0,85) = 27,37 27,37	27,37		m2
9.13 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej ; pom. 07 0,60 * 0,95 * 2,98 + 0,20 + 0,15 * 2,98 = 2,35 2,35	2,35		m3
9.14 KNR 401/711/3 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu) ; 50% powierzchni pod malowanie 342,90 * 0,5 = 171,45 171,45	171,45		m2
9.15 KNR 401/348/1 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły ; rozebranie ścianek z cegły 07 2,98 * (4,01 * 2 + 1,10 * 2 + + 08 0,90 * 2) = 35,82 35,82	35,82		m2
9.16 KNR 401/207/3 Zabetonowanie bruzd w podłożach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobetonem, przekrój do 0,045·m2 ; po rozbiórce ścianek piwnicy 4,01 * 2 + 1,10 * 2 + 0,90 * 2 = 12,02 12,02	12,02		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
9.17 KNR 401/211/3			
Skucie nierówności betonu, głębokość do 5·cm, na ścianach lub podłogach			
;pod posadzki piwnicy 158,30	= 158,30		
	158,30	158,30	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
10 Wzmocnienie stropu Kleina [220 - 224]			
10.1 KNR 401/428/2 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na półpust ; rozebranie podłóg drew. 133,65 = $\frac{133,65}{133,65}$	133,65		m2
10.2 KNR 401/608/1 Wymiana podsypek izolacyjnych z tłucznia ceglanego, na podsypkę z tłucznia ceglanego, grubość 10·cm ;wymiana podsypek izolacyjnych 133,65 = $\frac{133,65}{133,65}$	133,65		m2
10.3 KNR 401/608/2 Wymiana podsypek izolacyjnych z tłucznia ceglanego, na podsypkę z tłucznia ceglanego, za każdy następny 1·cm grubości ponad 10·cm	133,65	4,00	m2
10.4 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa	133,65	2,00	m2
10.5 KNNR 3/405/2 (2) Uzupełnienie konstrukcji betonowych, beton B·20 <> wzmocnienie belek stropów Kleina ; $0,14 * 0,19 * (8,67 * 12,56 * 2 + 5,50 * 4,50 * 2)$ = $\frac{7,11}{7,11}$	7,11		m3
10.6 KNNR 3/406/2 Przygotowanie i montaż zbrojenia, stal żebrzana ;przyjęto $7,11 * 40$ = $\frac{284,40}{284,40}$	284,40		kg
10.7 KNNR 3/402/2 Uzupełnienie stropów Kleina, grubość 1/2 cegły <> analogia <> wzmocnienie stropu wsp. 0,40	133,65	0,40	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
11 Wykończenia zewnętrzne - elewacje			
11.1 KNR 404/403/1 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu w odstępach <> likwidacja balkonów po stronie zachodniej ;likwidacja balkonów wzdłuż elewacji zachodniej $2,10 * (22,89 - 5,64) =$	<u>36,23</u> 36,23		m2
11.2 KNR 404/403/4 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste	36,23		m2
11.3 KNR 404/404/7 Rozebranie ścianek działowych drewnianych z dwóch warstw desek nie tynkowanych ;rozebranie ścian balkon zach. $(22,98 + 1,74 * 2 - 5,64) * 3,29 =$	<u>68,50</u> 68,50		m2
11.4 KNR 404/405/1 Rozebranie drewnianych podłóg, ślepych ;podłogi ślepe $1,74 * (22,89 - 5,64) =$	<u>30,02</u> 30,02		m2
11.5 KNR 404/405/3 Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust	30,02		m2
11.6 KNR 404/406/5 Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój ;rozebranie stropów belki podłogi + daszku $(1,74 * 8 + 22,98 - 5,64) * 2 =$	<u>62,52</u> 62,52		m
11.7 KNR 404/201/9 Rozebranie murów z kamienia powyżej terenu, grubości ponad do 40 cm, na zaprawie cementowej ;elewacja zachodnia likw. muru $0,40 * (3,95 + 4,52 + 4,45 + 3,98 - 0,45 * 2 * 3,14 * 4) * 2,55 =$	<u>5,71</u> 5,71		m3
11.8 KNR 404/202/2 Rozebranie wolnostojących słupów (filarów) z kamienia powyżej terenu, przekrój do 900·cm2, na zaprawie cementowej ;rozebranie słupów pod balkony zach. $0,60 * 0,60 * 2,80 * 3 * 2 =$	<u>6,05</u> 6,05		m3
11.9 KNR 401/302/2 (1) Wykonanie lub wymiana izolacji poziomej ścian fundamentowych z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, ściany grubości 1+1/2 cegły ;wymiana izolacji od strony zach. $22,89 + 5,48 + 3,80 * 2 =$	<u>35,97</u> 35,97		m
11.10 KNR 401/411/6 Wymiana elementów podłóg z desek, białe podłogi z desek podłogowych o grubości 32·mm ;naprawa drewnianej konstrukcji dachu $5,48*2,50 =$	<u>13,70</u> 13,70		m2
11.11 KNR 401/617/1 Zabezpieczenie końców belek stropowych osadzonych (zamurowywanych) w ścianach ;zabezpiecz. koń. belek 32	<u>32,00</u> 32		szt
11.12 KNR 401/611/1 Odrzymbianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier, powierzchnia do 2·m ;odrzymbianie elementów drew. $0,50*2*12 =$	<u>12,00</u> 12,00		m2
11.13 KNR 401/610/3 Odrzymbianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych, powierzchnia ponad 5·m2 ;odrzymbianie ele. drew. $4,70*(22,89+12,09+6,69)*2+ 6,00*3,30*2*2+5,71*2,60 =$	<u>485,74</u> 485,74		m2
11.14 Czyszczenie ścian (strumieniowo - ściernie) ścian ;założono do czyszczenia 50% $485,74*0,50 =$	<u>242,87</u> 242,87		m2
11.15 "Mszenie" - uszczelnianie regionalne szpar w ścianach zrębowych włną drzewną ("wełnianką") ;mszenie zew. ścian 159,00	<u>159,00</u> 159,00		m
11.16 KNR 401/1211/4 Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarka drzwiowa i szafki, ponad 1,0·m2 ;opalanie farby olejnej 50% pozostałe $485,74*0,5 =$	<u>242,87</u> 242,87		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
11.17 KNR 401/627/6 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;impregnacja grzbobójcza drewna 1*485,74 = 485,74 485,74	485,74		m2
11.18 KNR 401/613/3 Odgrzybianie elementów drewnianych przez powlekanie preparatami olejowymi metoda smarowania, bale lub krawędziaki, do 10·m2, 2-krotnie ;powlekanie preparatami olejnymi 1*485,74 = 485,74 485,74	485,74		m2
11.19 KNR 401/613/4 Odgrzybianie elementów drewnianych przez powlekanie preparatami olejowymi metoda smarowania, bale lub krawędziaki, do 10·m2, każdy następny raz ;odgrzybianie bali lub krawedzi... 1*485,74 = 485,74 485,74	485,74		m2
11.20 Czyszczenie ścian zewnętrznych elewacji z warstwy lakieru ;czyszczenie ścian.... 485,74 = 485,74 485,74	485,74		m2
11.21 Okładzina kamienna piwnicy od strony zachodniej ;okładzina kamienna piwnicy 22,89*1,10 = 25,18 25,18	25,18		m2
11.22 KNR 41/110/3 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych , uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia <> folia w płynie ;zabezpieczenie przy umywalkach 1,50 * 50,60 = 75,90 75,90	75,90		m2
11.23 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1·warstwa ;izolacja sciany piwnic 3,80*(6,70*2+5,70) = 72,58 72,58	72,58		m2
11.24 KNR 202/603/8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	72,58		m2
11.25 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na lepiku, z siatką metalową <> styrodur 8 cm ;izolacje cieplne pionowe na lepiku 1*72,58 = 72,58 72,58	72,58		m2
11.26 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho ;izolacje pionowe z płyt 1*72,50 = 72,50 72,50	72,50		m2
11.27 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho 10 + 8 cm ;ocieplenie wyglądów 1,20*(6,00*2+4,00*2+8,00)*2*3 = 201,60 201,60	201,60	2,00	m2
11.28 Reperacje pdmurówki kamiennej ;reperacje podmurówki (12,09*2+22,89-5,83)*2,30 = 94,85 94,85	94,85		m2
11.29 Czyszczenie ścian (strumieniowo - ścierne) podmurówki	94,85		m2
11.30 KNRW 401/626/1 Odgrzybianie wgłębne murów (otwory w murze) ;odgrzybianie wgłębne murów 1*23,00 = 23,00 23	23		otwór
11.31 KNR 401/621/5 Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania, ponad 5·m2, 2-krotnie ;odgrzybianie ścian ceglanych 94,85 = 94,85 94,85	94,85		m2
11.32 KNR 401/621/6 Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania, ponad 5·m2, każde następne	94,85	3,00	m2
11.33 KNR 1901/826/5 Spoinowanie murów z kamienia, z wykuciem spoin, kamień łamany ;uzupełnienie spoin cokołów 1*94,85 = 94,85 94,85	94,85		m2
11.34 KNNR 3/702/1 Remont ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych <> z usunięciem farby olejnej ; 0,90 * 2,00 * 2 = 3,60 3,60	3,60		m2
11.35 KNR 401/914/2 Wymiana odcinków i skrętów poręczy (pochwyków) schodowych, drewno twarde, odcinki proste, ponad 1·m ;wymiana poręcze na balkonach - 3,00*2+2,00*4+1,00*4+3,00*2+ pochwyty 2,00*3+1,00*4 = 34,00 34,00	34,00		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
11.36 KNR 401/912/7 Wstawienie listew w krawędziach elementów stolarki, listwy wyprofilowane lub z wrębami, do 1,00·m ;wstawienie listew 34,00*8 = 272,00 272	272		szt
11.37 Dostawa i montaż schdów drewnianych, z podestem i poręczami - barierkami	4,60		m
11.38 Demontaż, odnowienie, przygotowanie i montaż deskowania ozdobnego szczytów dachowych	3		kpl
11.39 Odnowienie balkonów z wykonaniem nowych "rysi" rzeźbionych	4		kpl
11.40 Wykonanie elementów wypełnień wyglądów - rzeźbienia motywów roślinnych	3		kpl
11.41 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej <> parprzepuszczalna ;izolacje z folii 201,60 = 201,60 201,60	201,60		m2
11.42 KNR 21/4004/2 (1) Poszycie ścian szkieletowych, ściany z desek o szerokości 25·cm ;poszycie ścian szkieletowych 1*201,60 = 201,60 201,60	201,60		m2
11.43 KNNR 2/1108/2 Boazerie, b. z listew szerokości do 12·cm <> analogia <> deskowanie ścian zewnętrznych	201,60		m2
11.44 ZNPP 12/3001/10 Wbudowanie niektórych elementów stolarskich, obrobienie otworów w boazerii <> analogia <> obrobienie otworów okiennych i drzwiowych (szpalety - wyłogi) ;obramowanie okna deskami 3*(3,10+1,50)*2 = 27,60 27,60	27,60		m
11.45 KNNR 2/1108/2 Boazerie, b. z listew szerokości do 12·cm ;ocieplenie deskami klatki 6,70*(6,70*2+5,70+6,70*2,90* 0,5)-(4,70*1,29+1,29*4,70+ 2,90*0,5*4,70+1,30*2,00+1,50* 2,00) = 168,52 168,52	168,52		m2
11.46 KNR 401/627/5 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty	168,52		m2
11.47 KNR 401/627/3 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 2-krotna, deski i płyty	168,52		m2
11.48 KNR 401/628/6 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki	168,52		m2
11.49 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej <> struganej ;deskowanie okapu części nowej klatki 1,30 * (6,33 * 2 + 7,38) = 26,05 26,05	26,05		m2
11.50 KNR 202/410/2 Ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50·mm w rozstawie do 16·cm	26,05		m2
11.51 Wymiana części istniejącego okapu demontaż + montaż, odtworzenie ;wymiana części istniejącej okapu - licząc jak rynny, minus część nowa 125,00 - 6,30 * 2 = 112,40 112,40	112,40		m
11.52 Elementy zdobnicze, pazdury, pazdury - odtworzenie	1		kpl
11.53 Zmiana przyszklenia werandy na szyby termiczne, elewacja wschodnia	16,15		m2
11.54 Rampa wjazdowa dla osób niepełnosprawnych, posadzka z kamienia ;Rampa wjazdowa dla osób niepełnosprawnych, posadzka z kamienia rys 04 (1,50 + 3,75) * 1,20 = 6,30 6,30	6,30		m2
11.55 Poręcze dwustronne rampy dla niepełnosprawnych	12,60		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
12 Podłóża pod posadzki [274 - 292]			
12.1 KNR 202/1101/3 (2) Podkłady, murarskie na podłożu gruntowym, zaprawa cementowa, podkład z tłucznia ;poziom -2,98posadzka typ C klatka schodowa 01 + 02 + 03 0,15 * (16,60 + 15,40 + 5,50) = <u>5,63</u> 5,63	5,63		m3
12.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły ;podkłady betonowe 0,10 * (16,60 + 15,40 + 5,50) = <u>3,75</u> 3,75	3,75		m3
12.3 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5·m2 ;izolacje poziome w pomieszczeniach j.w. 16,60+15,40+5,50 = <u>37,50</u> 37,50	37,50		m2
12.4 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na lepiku, z siatką metalową <> styrodur 8 cm ;izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe, poziome 16,60+15,40+5,50 = <u>37,50</u> 37,50	37,50		m2
12.5 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro ;wylewka cementowa gr 5 cm zbrojona 16,60+15,40+5,50 = <u>37,50</u> 37,50	37,50		m2
12.6 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	37,50	3,00	m2
12.7 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową ;dopłata za zbrojenie 37,50 = <u>37,50</u> 37,50	37,50		m2
12.8 KNR 202/607/2 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych (zbiorników, basenów itp.) <> analogia ;pom. 1.1 + rampa dla niepełnosprawnych pos. "P" 16,60+1,20*(1,50+3,75) = <u>22,90</u> 22,90	22,90		m2
12.9 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na lepiku, z siatką metalową <> styrodur 8 cm ; 16,60+1,20*(1,50+3,75) = <u>22,90</u> 22,90	22,90		m2
12.10 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro ;wylewka cementowa gr 5 cm zbrojona 16,60+1,20*(1,50+3,75) = <u>22,90</u> 22,90	22,90		m2
12.11 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	22,90	3,00	m2
12.12 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową ;dopłata za zbrojenie 16,60+1,20*(1,50+3,75) = <u>22,90</u> 22,90	22,90		m2
12.13 KNR 202/607/2 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych (zbiorników, basenów itp.) <> analogia ;1.17 pos. "G" 11,60 = <u>11,60</u> 11,60	11,60		m2
12.14 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro	11,60		m2
12.15 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	11,60	3,00	m2
12.16 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro ;pos. "E" 1.6 do 1.16 5,60 + 3,60 + 5,10 + 5,40 + 4,00 + 1,70 + 6,10 + 8,00 = <u>39,50</u> 39,50	39,50		m2
12.17 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	39,50	3,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
12.18 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm	39,50		m2
12.19 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	39,50		m2
12.20 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro ;warstwy wyrów. z zaprawy... 1*39,50	= <u>39,50</u> 39,50		m2
12.21 ORGB 202/1132/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej, grubość 5·cm ;Wylewka - wyrównanie i naprawa istniejącej pod parkiet pos. "H" i "D" pom. 1.2 - 1.8	15,30+16,10+(69,40+25,00+ 33,40+28,30+7,60) = <u>195,10</u> 195,10	195,10	m2
12.22 ORGB 202/1132/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1·cm <> łącznie 15 mm ;	= <u>-159,10</u> -159,10	-159,10	3,50 m2
12.23 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro ;02 - 011, posadzka "A"	158,80 - 16,60 * 2 = <u>125,60</u> 125,60	125,60	m2
12.24 KNR 202/202/3 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 1,3·m, transport betonu taczkami, japonkami ;płyta żelbet. pod rampę dla niepełnosprawnych	0,18 * 1,20 * (1,50 + 3,75) = <u>1,13</u> 1,13	1,13	m3
12.25 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrwane, Fi 8-14·mm ;pom. 1.1 + rampa dla niepełnosprawnych pos. "P" przyjęto 15 kg / m2	(16,60 + 1,20 * (1,50 + 3,75)) * 15 / 1000 = <u>0,34</u> 0,34	0,34	t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
13 Strop powieszony [293 - 299]			
13.1 KNR 401/631/1 (1) Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków ;zabezpieczenie stropu istniejącego (ślepa podłoga, belki) 209,80 + 167,84 = <u>377,64</u> 377,64	377,64		m2
13.2 KNR 401/627/5 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 3-krotna, deski i płyty ;impregnacja grzybóbójcza trzykrotna 209,80 = <u>209,80</u> 209,80	209,80		m2
13.3 KNR 401/627/3 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 2-krotna, deski i płyty 209,80	209,80		m2
13.4 KNNR 2/1108/2 Boazerie, b. z listew szerokości do 12·cm <> analogia <> deskowanie sufitów i obróbka wentylacji ;parter pom. 1.4 do 1.8 + piętro 2.1 +2.2 maskujące rurociągi went. 69,40+25,00+33,40+28,30+7,60+ 16,10+17,00+13,00 = <u>209,80</u> 209,80	209,80		m2
13.5 KNR 401/628/5 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 3-krotna, deski i płyty ;impregnacja grzybobójcza od spodu 1*209,80 = <u>209,80</u> 209,80	209,80		m2
13.6 KNR 401/628/4 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 2-krotna, bale i krawędziaki 209,80	209,80		m2
13.7 KNR 1901/406/4 Konstrukcje szkieletowe, wykonanie i montaż nadproży i rygli <> analogia <> montaż beleczek 12 x 14 cm struganych czterostronnie 0,018 m3/m ;pod podwieszonym stropem, dla pustki montażowej - przedmiar j.w. wsp. 0,8 m / m2 209,80 * 0,8 = <u>167,84</u> 167,84	167,84		m
13.8 KNR 401/628/6 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 3-krotna, bale i krawędziaki ;impregnacja grzybobójcza. bale i krawędziaki 167,84 * (0,12 + 0,14) * 2 = <u>87,28</u> 87,28	87,28		m2
13.9 KNR 401/628/4 Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 2-krotna, bale i krawędziaki 87,28	87,28		m2
13.10 KNR 202/1111/8 Lakierowanie posadzek i parkietów <> analogia <> lakierowanie sufitu, lakier mat (akryl) ;lakierowanie stropu + belki - części widocznej 209,80 + 87,277 = <u>297,08</u> 297,08	297,08		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
14 Wykończenia wewnętrzne - posadzki [300 - 336]			
14.1 KNR 202/1121/5 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30·cm ;okładziny schodów, piętro 2.3 +2.7 +2.8 3,80+3,70+4,00 = 11,50 11,50	11,50		m2
14.2 Okładzina dębowa klatka schodowa piętro + 4.10, grubość 5 cm ;okładzina dębowa, podesty wg 1,20 * 1,50 * 2 + 1,50 * 1,50 * przedmiaru żelbetu 2 + 1,50 * 3,30 = 13,05 13,05	13,05		m2
14.3 ORGB 202/842/2 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8·m2 ;osadzenie listew przy drzwiach i narożach 2,00*12*1,00*6+2,00*8 = 160,00 160,00	160,00		m
14.4 KNR 12/830/5 Licowanie słupów i kolumn prostokątnych i wielobocznych z płytek 15x15 na klej, metoda kombinowana ;płytki na klej - wys. 2,00 m = 2,00 : 3,27 = 0,62 wsp. dla wysokości 111,819 * 0,62 = 69,33 69,33	69,33		m2
14.5 KNR 202/1111/2 Posadzka z deszczulek na gwoździe ;posadzka z deszczółek, piętro + 4,10 pom. 2.2 + 2.4 + 2.5 + 13,00 + 13,90 + 33,70 + 15,80 + 2.8 +2.9 +2.10 + 2.13 + 2.15 23,60 + 16,10 + 25,80 + 25,10 = 167,00 167,00	167,00		m2
14.6 KNR 202/1111/8 Lakierowanie posadzek i parkietów ;posadzki z deszczółek, lakierowanie 1*167,00 = 167,00 167,00	167,00		m2
14.7 KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana ;posadzki płytkowe, piętro 3,70+3,70+4,00 = 11,40 11,40	11,40		m2
14.8 Stopnie (stopnice) schodów drewnianych - wykonanie 150 x 30 x 5 cm i montaż do stopni żelbetowych, zwykończeniem ;stopnice z deski, mocowanie do stopni 17+25 = 42,00 42	42		stopień
14.9 Dostawa i montaż balustrady schodowej drewnianej ;dostawa i montaż balustrady 0,28*42+1,50+0,40*8+4,50 = 20,96 20,96	20,96		m
14.10 KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana ;posadzki z płytek ,parter WC + 5,60+3,60+5,10+5,40+4,00+1,70+ pom. socjalne 1.9 do 1.16 6,10+8,00 = 39,50 39,50	39,50		m2
14.11 KNR 202/1111/2 Posadzka z deszczulek na gwoździe <> częściowo (92%) z odzysku <> R = 1,20 R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000 ;posadzki z deszczulek, podłogi z klepki dębowej 69,40+25,00+33,40+28,3+7,6 = 163,70 163,70	163,70		m2
14.12 KNRW 401/816/1 Szlifowanie starych parkietów, ręczne cyklinowanie posadzek z deszczulek i parkietów mozaikowych 163,70	163,70		m2
14.13 KNR 401/816/3 Ocyklinowanie posadzek z deszczulek, deszczułki stare bardzo zniszczone lub pokryte pyłochłonem ;ocyklinowanie posadzek 163,70 = 163,70 163,70	163,70		m2
14.14 KNR 202/1111/8 Lakierowanie posadzek i parkietów 163,70	163,70		m2
14.15 ORGB 202/842/2 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8·m2 156,00	156,00		m
14.16 KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana ;02 - 011 przyziemie pozim - 2,98 piwnica 158,30 - (16,60 + 16,60) = 125,10 125,10	125,10		m2
14.17 KNR 202/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża 125,10	125,10		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
14.18 KNR 12/829/7 Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda kombinowana <> 25 x 20 ;licowanie ścian, ściany piwnic 2,10*49,60 = <u>104,16</u> 104,16	104,16		m2
14.19 ORGB 202/842/2 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8·m2 ;osadzanie listew w pomieszczeniu 1*56,00 = <u>56,00</u> 56,00	56,00		m
14.20 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25·mm ;posadzki zatarte na gładko - piwnica 012 16,60 = <u>16,60</u> 16,60	16,60		m2
14.21 Okładzina z płyt kamiennych - piaskowiec - piwnica ;wykładzina kamienna 01 16,60 = <u>16,60</u> 16,60	16,60		m2
14.22 Okładzina z płyt kamiennych - piaskowiec - parter ;posadzka piaskowa 1.1 + 1.17 16,60 + 11,60 = <u>28,20</u> 28,20	28,20		m2
14.23 KNR 202/1111/2 Posadzka z deszczulek na gwoździe ;posadzka z deszczółek na gwoździe 1.2 + 1.3 15,30+16,10 = <u>31,40</u> 31,40	31,40		m2
14.24 KNR 202/1111/8 Lakierowanie posadzek i parkietów	31,40		m2
14.25 KNR 202/1110/2 Podłoga z desek struganych grubości 32·mm ;podłogi z desek klatka schodowa 2.1 17,00 = <u>17,00</u> 17,00	17,00		m2
14.26 Izolacje systemowe pod gresy piętra (dopłata) ;2.3 + 2.6 + 2.7 poziom + 4,10, wywnięcie na ściany 39,50 * 1,20 = <u>47,40</u> 47,40	47,40		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
15 Wykończenie wewnętrzne - roboty malarskie [329 - 344]			
15.1 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne, . lakier matowy ;lakierowanie pow. drev. 1*472,68 = 472,68 472,68	472,68		m2
15.2 KNR 401/1210/2 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka okienna, do 0,5·m2, 2-krotne ;lakierowanie lakierem bezbar. 1*4,00 = 4,00 4	4	4,50	szt
15.3 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie ;malowanie ścian gipsowo kartonowych parter + piętro, ścianki x 2 + skosy i stropy 89,40 * 2 + 307,29 + 111,82 * 2 = 709,73 709,73	709,73		m2
15.4 KNR 202/1505/6 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, dodatek za każde następne malowanie	709,73		m2
15.5 KNR 3/605/5 (1) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetrarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie ;malowanie tynków wew. piwnice 158,60 + 2,98 * (12,28 + 3,94 + sufity + ściany - flizy 4,36 + 3,96 + 4,46 + 0,90 + 1,00) * 4 -104,69 = 422,24 422,24	422,24		m2
15.6 KNR 3/605/6 Malowanie tynków wewnętrznych, farbą olejną dwukrotnie z jednokrotnym szpachlowaniem ;malowanie tynków piwnica-lamperie 2,10 * 56,0 = 117,60 117,60	117,60		m2
15.7 KNR 1901/1310/3 Usunięcie starej farby olejnej, ługowanie z powierzchni drewnianych ;usunięcie farby olejnej okna D3 do D10 + D15 - D17 + Db1 - Db4 18,134+10,169+13,95+19,10 = 61,35 61,35	61,35		m2
15.8 KNR 202/1504/1 (1) Malowanie doborowe farbą olejną lub ftalowa, tynki wewnętrzne, 3-krotne szpachlowanie, 2-krotne ;malowanie lamperii nowa klatka schodowa 1,50 * 82,00 = 123,00 123,00	123,00		m2
15.9 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie ;malowanie jak tynki, klatki schodowe 283,03+8,20 = 291,23 291,230	291,230		m2
15.10 KNR 1901/1310/3 337 Usunięcie starej farby olejnej, ługowanie z powierzchni drewnianych <> analogia <> okna <> renowacja i konserwacja, wsp. do powierzchni 0,50 (* 4,50 rozwinięcie) ;renowacja i konserwacja okien 1*61,35 = 61,35 61,35	61,35	4,50	m2
15.11 KNR 1901/1310/3 Usunięcie starej farby olejnej, ługowanie z powierzchni drewnianych <> analogia <> drzwi <> renowacja i konserwacja ;renowacja i konserwacja drzwi dwu skrzyd. 19,10 = 19,10 19,10	19,10		m2
15.12 KNR 1901/1310/3 Usunięcie starej farby olejnej, ługowanie z powierzchni drewnianych ;konserwacja i renowacja drzwi jednoskrzyd. 0,90 * 2,10 * 7 + 1,30 * 2,00 = 15,83 15,83	15,83		m2
15.13 KNR 401/1210/6 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka okienna, ponad 1,0·m2, 2-krotne ;lakierowanie stolarka okienna 61,35 = 61,35 61,35	61,35		m2
15.14 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne ;lakierowanie stolarka 1,00 * 2,00 * 6 + 0,90 * 2,00 * drzwiowa, ścianki D1 + D5 + D3 7 = 24,60 24,60	24,60		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
15.15 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne ;zabezpieczenie lakierem desek ocieplenia, parter $277,46 + 80,96 * 0,15 = \underline{\quad 289,60}$	$\frac{289,60}{289,60}$		m2
15.16 KNR 401/1210/6 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka okienna, ponad 1,0·m2, 2-krotne ;lakier. pow. drewnianych $1*18,14 = \underline{\quad 18,14}$	$\frac{18,14}{18,140}$		m2
15.17 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne ;lakierowaniepow.drew. ścian wew. piętra $1*201,60 = \underline{\quad 201,60}$	$\frac{201,60}{201,60}$		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
16 Wymiana zagrzybiałych elementów, odtworzenie detali [345 - 379]			
16.1 Dezynfekcja międzypodłogowa, połaciowa	1		kpl
16.2 Odwodnienie obiektu, terenu	150,00		m
16.3 KNR 218/614/3 Studnie rewizyjne z kręgów betonowych wykonywane metoda studniarską o głębokości 3·m, kręgi 1000·mm, grunt IV·kategorii ;studnie rewiz. z kręgów 1*5 = 5,00	5		szt
16.4 KNR 201/612/2 (1) Drenaż rurowy korytkowy z obsypką (w wykopie nawodnionym), z sączków ceramicznych, Dn·125·mm ;drenaż rurowy koryt. 1*150,00 = 150,00	150,00		m
16.5 KNNR 3/401/2 Remont, wymiana i przebudowa stropów drewnianych, wymiana średnio co drugiej belki stropowej i wzmocnienie pozostałej ilości belek ;licząc 10% konstrukcji wg założeń w projekcie 216,40*0,10+92,80*0,10 = 30,92	30,92		m2
16.6 KNR 401/401/4 Wymiana elementów konstrukcyjnych w ścianach drewnianych, podwaliny ;wymiana elem. konstruk. w ścianach <> 10% konstrukcji - jak proj. 65,00 = 65,00	65,00		m
16.7 KNR 401/401/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych w ścianach drewnianych, słupy bez zastrzałów	150,00		m
16.8 KNR 401/401/5 Wymiana elementów konstrukcyjnych w ścianach drewnianych, wieńce	150,00		m
16.9 Naprawa zniszczonych belek lub wymiana ;naprawa zniszczonych belek lub wymiana, około - wg założeń 0,20 * 277,46 + 473,20 * 0,5 * 4.4.2. opis techniczny licząc 0,2 + 211,64 * 0,2 + 354,22 * 20 % pow. ścian 0,2 = 215,98	215,98		m
16.10 KNR 401/412/1 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, koniec krokwi ;wym. elem. krokwi 1*12,00 = 12,00	12		szt
16.11 Wykończenia zewnętrzne - ścianka podparapetowa wypełniona rzeźbami (ornament roślinny) z motywami powtarzalnymi na balustradach balkonów opis pkt 4.4.8b ;wykończenia z motywami 1,10*(4,30*3+5,70*3+1,10*2*3) = 40,26	40,26		m2
16.12 mat. j.w wykończenia balkony	40,26		m2
16.13 Jak wyżej - wykończenia balkony, ganek wejściowy - odtworzenie wszystkich balkonów opis pkt 4.4.8d wykonanie nowych rysiów (konstrukcyjnych rzeźbionych) mocowanych w ścianach zewnętrznych łącznie z okapami i posiębitką ; 4,80 * 6,20 + 1,20 * 7,00 * 3 = 54,96	54,96		m2
16.14 Deskowanie okapów na całym budynku - wymiana, rozbiórka, deskowanie - projekt 4.4.8.d	92,00		m2
16.15 Balustrady drewniane - odtworzenie jak pierwotne (4.4.8d)	4		kpl
16.16 Wykończenie elementów szczytów i wygładów, odworzenie pazdury, rzeźby, elementy przestrzenne i zdobnicze bryły dachu - wymagają odtworzenia (pazdury, listwy rzeźbione, ca 80% z nowych mater.) + okienka (okt 4.4.8e)	5		kpl
16.17 Schody wewnętrzne ist. drewniane z parteru na piętro - wyremontować - istniejące drewniane balustrady zostaną oczyszczone i pomalowane opis proj. pkt. 4.4.5 schody	1		kpl
16.18 Odizolowanie każdego styku elementów drewnianych z el. beton, ceramiką ścian zewn + wewn. ścian, ścianek, pakami folii lub papy, albo przez pomalowanie preparatem izolacyjnym również załamań ;opis 4.4.6 izolacja 90,60+125,0 = 215,60	215,60		m
16.19 Elementy w szczytach, kalenicy należy odtworzyć i zabezpieczyć przeciwogniowo i przeciwgrzybicznie opis pkt 4.4.4. dach	16		szt
16.20 Ściana kamienna przyziemia - wykonana z kamienia łamanego pisakowca - wymaga wyczyszczenia i poprawy fugowania (ois PT pkt 4.4.8c)	1		szt
16.21 KNR 401/213/1 Wykonanie opaski betonowej przy budynku, szerokość 50·cm, grubość 15·cm, wierzchnia warstwa grubości 2·cm na podłożu gruntowym ;opaska betonoa na podłożu grunt. 1*52 = 52,00	52,00		m2
16.22 Ściany drewniane wewnętrzne projekt, czyszczenie, flekowanie, mszenie	50,00		m2
16.23 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe ; 7,80 * (1,63 + 3,78 + 1,50 + 1,88 + 12,39 + 3,44) = 192,04	192,04		m2